



Ankaufsprofil

Mehrfamilienhäuser in Ulm und Umgebung gesucht

WOHNEN

OBJEKTART

ausschließlich Mehrfamilienhäuser

ZUSTAND

gerne auch alt, renovierungsbedürftig & energetisch schlecht

BAUJAHR

ab 1900

LAGE

Ulm, Neu-Ulm und Umgebung + 20km

WOHNHEITEN

ab 5 Wohneinheiten (max. 20% Gewerbeanteil)

VERMIETUNG

vermietet oder leerstehend

VOLUMEN

bis € 5 Mio. pro Objekt

IHRE VORTEILE BEI UNS

- ✓ Kurzfristige Ankaufsentscheidung möglich
- ✓ Hohe Verbindlichkeit: Notartermin in 14 Tagen möglich, da Finanzierung gesichert
- ✓ Diskreter und professioneller Ablauf
- ✓ Kein langes Hin & Her, keine kurzfristigen Absagen
- ✓ Es wird kein umfassendes Exposé benötigt
- ✓ Partnerschaftliche Zusammenarbeit mit der Kommune/ Stadt
- ✓ Pünktliche Zahlung der Kaufpreisfälligkeit und keine Nachverhandlungen

Wer wir sind und wofür wir stehen

Die SüdQuartier Lebensraum GmbH ist ein regional tätiges Immobilienunternehmen mit Fokus auf die nachhaltige Entwicklung und langfristige Bewirtschaftung von Wohnimmobilien in Süddeutschland, insbesondere in der Region Ulm / Neu-Ulm. Unser Ziel ist es, bestehenden Wohnraum durch gezielte Revitalisierung, energetische Sanierung und durchdachte Weiterentwicklung qualitativ aufzuwerten und langfristig bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

☎ 0711 - 5188 9377



JULIAN MERGET
Ihr Ansprechpartner
hallo@suedquartier.immo